

稲城市立病院  
駐車場維持管理における定期点検項目及び頻度

作業項目	頻度	備考
建築設備巡回点検	毎月	自動灌水装置含む
エレベーター保守点検	年 4 回	同日法定点検実施
定期清掃（床面清掃）	年 4 回	休日
ガラス清掃	年 4 回	休日
駐車場管制装置保守点検（第二駐車場）	年 3 回	
消防用設備点検	年 2 回	
駐車場管制装置保守点検	年 2 回	
植栽管理（植込内除草）	年 2 回	
植栽管理（高木・中木・低木剪定）	年 2 回	
防火対象物点検	年 1 回	
防火管理点検	年 1 回	
利用者アンケート	年 1 回	
雨水ポンプ点検	年 1 回	
雨水利用槽清掃	3 年に 1 回	
連結送水管耐圧試験	3 年に 1 回	